

Mietbescheinigung:

Name des **Mieters:** _____ Vorname: _____

geb. _____

Anschrift:* _____

Bisheriger Wohnort des Mieters:* _____

Name des **Vermieters:** _____

Anschrift:* _____

Telefonnummer: _____

Wohnanschrift der zu vermietenden Wohnung:*

Eigentümer dieser Wohnung: _____

Jahr der Errichtung des Gebäudes: _____ Gesamtwohnfläche: _____ qm

Erstmalige Bezugsfertigkeit der Wohnung: _____

Anzahl der weiteren Wohnungen im Gebäude: _____

Wurde die Wohnung generalsaniert? ☐ nein ☐ ja, am _____

Hierbei durchgeführte Maßnahmen:

Besteht ein Verwandtschaftsverhältnis zum Mieter? ☐ nein ☐ ja, ** _____

Der Mieter hat/wird die Wohnung am _____ bezogen/beziehen und zahlt Miete seit _____

Es bestehen Mietrückstände ☐ nein ☐ Ja, in Höhe von _____ €

Für die Zeit von _____ bis _____

Die Wohnung bewohnen bzw. beziehen insgesamt _____ Personen

Die Wohnung wird untervermietet: ☐ nein
☐ ja, für eine monatliche Untermiete i.H.v. _____ €
Bitte Hauptmietvertrag vorlegen!

Die Wohnung besteht aus folgenden Räumen:

☐ Küche(n) _____ qm	☐ Esszimmer(n) _____ qm
☐ Wohnzimmer(n) _____ qm	☐ Kinderzimmer(n) _____ qm
☐ Schlafzimmer(n) _____ qm	☐ Bad/WC _____ qm
☐ Flur _____ qm	☐ Sonstige Räume _____ qm

somit **Gesamtwohnfläche:** _____ qm

Gehört zu obiger Mietwohnung eine Garage? ☐ ja ☐ nein

Gehört zu obiger Mietwohnung ein PKW-Stellplatz? ☐ ja ☐ nein

* vollständige Adresse (Postleitzahl, Ort, Straße, Hausnummer)
**welches Verwandtschaftsverhältnis?

Die Wohnung ist:

Unmöbliert	☐ ja	☐ nein
Teilmöbliert	☐ ja	☐ nein
vollmöbliert	☐ ja	☐ nein

Heizung:

Heizungsart: ☐ Öl ☐ Gas ☐ Holz ☐ Strom ☐ Sonstige _____

Zentralheizung ☐ Ja ☐ nein

Warmwassererzeugung ☐ zentral ☐ dezentral über _____

Kosten (eine Aufteilung der Betriebskosten ist Heizkosten und sonstige Nebenkosten ist zwingend erforderlich):

Kostenart	monatlich in €
Kaltmiete	
Garage / Stellplätze (sofern gesondert zu zahlen)	
Nebenkosten	
Heizkosten ohne Warmwasser	
Heizkosten mit Warmwasser	
Haushaltsstrom (sofern <u>nicht</u> vom Mieter direkt zu zahlen)	
Gesamtmiete	

Hinweise:

Sofern Neben- oder Heizkosten vom Vermieter selbst zu zahlen sind, werden entsprechende Rechnungen benötigt.

Der Haushaltsstrom ist Teil der Regelleistung und vom Mieter selbst zu zahlen. Sollten die Kosten jedoch in der Miete enthalten sein, müssen Sie oben in der Tabelle eingetragen werden.

Datum

Unterschrift Mieter

Unterschrift Vermieter